

**M Ě S T S K Ý   Ú Ř A D   M Ě S T E C   K R Á L O V É**  
**stavební úřad**

Náměstí Republiky 1, 289 03 Městec Králové

Spis.značka: Výst/06543/18  
Č.j.: 00999/19/Výst/Švo  
Vyřizuje: Ing. Křížová  
Tel: 325 643 403

Městec Králové, dne 22.2.2019

**ČEZ Distribuce, a. s.**  
**Teplická č.p. 874/8**  
**Děčín IV-Podmokly**  
**405 02 Děčín 2**

**ROZHODNUTÍ č. 44**  
**ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

**Výroková část:**

Stavební úřad Městského úřadu Městec Králové, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 10.12.2018 podal

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,**  
**kteřou zastupuje AZ Elektrostav, a.s., IČO 45149909, Bobnická č.p. 2020/8, 288 02 Nymburk**  
**2**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**r o z h o d n u t í   o   u m í s t ě n í   s t a v b y**

**Sloveč, svod NN pro parc.č. 59, 47**  
**č. st. IP-12-6015098**

**Stavba obsahuje:**

**SO 01 - kabelové vedení NN - kabel AYKY 4 x 25 mm<sup>2</sup>, délka kabelové trasy cca 11 m**  
**- ze stávajícího podpěrného bodu č. 85 bude proveden kabelový svod, který bude ukončen ve**  
**zděném piliři P3 s přípojkovou skříní SS100/KVE4P-M**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. **335/1 (ostatní plocha)**, parc. č. **335/2 (ostatní plocha)**, parc. č. **464/1 (ostatní plocha)** v katastrálním území **Sloveč**.

Druh a účel umísťované stavby:

- Kabelové vedení – zajištění dodávky elektrické energie pro kostel ve Slověči

Umístění stavby na pozemku:

- parc. č. 335/1 (ostatní plocha), parc. č. 335/2 (ostatní plocha), parc. č. 464/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Slověč

Určení prostorového řešení stavby:

- kabel AYKY 4 x 25 mm<sup>2</sup>, délka kabelové trasy cca 11 m

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- ze stávajícího podpěrného bodu č. 85 bude proveden kabelový svod, který bude ukončen ve zděném pilíři P3 s přípojkovou skříní SS100/KVE4P-M.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Před započítáním zemních prací je nutné požádat vlastníky nebo správce stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou, o vytýčení tras jejich stávajících podzemních vedení na místě samém. Následně stanovené podmínky jednotlivými vlastníky anebo správci stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury pak musí být respektovány. Tato zařízení nesmí být z titulu prováděné stavby nijak poškozena. Zahájení zemních prací oznámí stavebník (zhotovitel stavby) vlastníkům nebo správcům stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury a vlastníkům pozemků a staveb dotčených shora uvedenou stavbou, nejméně 15 dnů předem.
3. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby vč. bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.
4. Na stavbě bude vedena průběžná evidence o odpadech a nakládání s nimi. Odpady, které vzniknout při realizaci stavby budou přednostně nabídnuty k recyklaci a teprve pokud toto nebude možné, budou řádně odstraněny v souladu s platnými právními předpisy (podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění) na úseku nakládání s odpady např. na povolené skládce odpadů. Doklad o jejich likvidaci bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby (mj. obaly od stavebních materiálů nesmí být likvidovány spalováním na místě apod.)
5. Staveniště bude odpovídat požadavkům ust. § 24e vyhl.č. 501/2006 Sb., ve znění poz. předpisů, a bude organizováno v rozsahu dle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k provozu v budově a k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hlučnost by přesahovala 50dB, nebudou proto prováděny v době od 21.00 do 7.00 hodin. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno předem požádat o souhlas jejího vlastníka a správce. Rovněž tak případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky. Po celou dobu výstavby předmětné stavby bude také staveniště (v celém rozsahu) zajištěno proti vniknutí nepovolaných osob
6. **Před zahájením stavby musí být vytýčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou v souladu s podmínkami tohoto rozhodnutí.**
7. Při provádění stavby bude dbáno na to, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi apod. Při provádění stavby nesmí být také nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad míru přípustnou obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby, včetně terénu (sousední pozemek nebo stavbu) do předchozího nebo náležitého stavu.

8. Během stavby nebude docházet k poškozování ani znečišťování pozemních komunikací; v případě, že k tomu dojde, bude toto ihned odstraněno. Na komunikaci nebude skladován stavební, výkopový či jiný materiál, znečištění komunikace je třeba neprodleně odstraňovat.
9. **Budou dodrženy podmínky NPÚ ÚOP Stř. Čech Praha č.j. NPU-321/83429/2018 ze dne 31.9.2018 a to :**  
**Pilířek bude zděný z bílých cihel, krytý pálenou taškou nebo kamenem.**
10. Stavba bude dokončena do 3 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
11. Budou dodrženy podmínky vyjádření MěÚ Poděbrady, odbor VÚPaŽP, oddělení ŽP č.j. 0067329/VZZP/2018/PBü ze dne 9.11.2018 a to:  
**Původce odpadu budou dodržovány povinnosti dle § 10 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, dále budou dodržovány další povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech a jeho prováděcích právních předpisů.**
  1. Odpady ze stavby musí být zabezpečeny před nežádoucím únikem, znehodnocením a odcizením. Odpady je zakázáno spalovat, a to jak na stavbě, tak v lokálních topeništích.
  2. Odpady musí být na stavbě tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií.
  3. Využití stavebních a demoličních odpadů k terénním úpravám mimo místo stavby bude předem projednáno s MěÚ Poděbrady, odborem výstavby, územního plánování a životního prostředí, oddělením životního prostředí, jestliže budou umístěny v jeho správním celku.
  4. Na stavbě musí být vedena průběžná evidence o odpadech a způsobu nakládání s nimi
  5. **Po dokončení stavby požadujeme předložit doklady o množství, druzích odpadů a jejich využití nebo odstranění** na MěÚ Poděbrady, odbor dopravy a životního prostředí, oddělení životního prostředí.
  7. Veškeré nakládání s odpady musí probíhat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění.**Jakékoliv změny v projektové dokumentaci v průběhu řízení vedeném příslušným stavebním úřadem, jakožto i změny podléhající změně vydaného správního aktu vydávaného příslušným stavebním úřadem (např. změna stavby před dokončením apod.), případně jiným správním úřadem, požadujeme projednat s MěÚ Poděbrady, odborem dopravy a životního prostředí, oddělením životního prostředí.**
12. **Za dodržení výše uvedených podmínek a podmínek daných rozhodnutí, závaznými stanovisky dotčených orgánů a vyjádřeními je zodpovědný navrhovatel.**

### III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

#### 1. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

2. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří náležitosti dle § 121 a §122 stavebního zákona. Ve smyslu § 119 stavebního zákona stavebník zajistí, aby před započatím užívání stavby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy a předloženy příslušné doklady – **zápis o odevzdání a převzetí stavby, potvrzení o likvidaci nebo uložení stavebních odpadů, osvědčení dle § 156 stavebního zákona o vhodnosti a jakosti výrobků a materiálů použitých na stavbě, stavební deník (popř. jednoduchý záznam o stavbě), geodetické zaměření dokončené stavby, doklady o způsobilosti elektrické instalace a zařízení (výchozí revize EI), dokumentace skutečného provedení stavby** pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení.

Účastníci řízení, dle § 85 odst. 1 stavebního zákona, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
Obec Slověč, Slověč č.p. 142, 289 03 Městec Králové

### **Odůvodnění:**

Dne 10.12.2018 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 20.2.2019 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- AÚ AV ČR, Praha, v.v.i. Praha	č.j. ARUP-10940/2018	dne 30.10.2018
- NPÚ, ÚOP stř. Čech, Praha	č.j. NPU-321/83429/2018	dne 31.9.2018
- Obec Sloveč		dne 3.12.2018
- MěÚ Poděbrady, odbor VUPaŽP, odd. ŽP	č.j. 0067329/VZZP/2018/PBü	dne 9.11.2018
- MěÚ Poděbrady, odbor VUPaŽP, odd. ŽP	č.j. 0067329/VZZP/2018/PBü	dne 9.11.2018
- MěÚ Poděbrady, odbor spr. činn.	č.j. 0065803/SC/2018/JKr	dne 26.10.2018
- Povodí Labe, s.p. Hradec Králové	č.j. PVZ/18/42816/Hv/0	dne 27.11.2018
- MO-ČR SNM	č.j. ÚP-573/5-2205-2018	dne 31.10.2018
- GridServices, s.r.o. Brno	zn. 5001811123	dne 18.10.2018
- CETIN, a.s. Praha	č.j. 754600/18	dne 18.10.2018
- VaK Nymburk, a.s.	zn. 3494/2018	dne 8.11.2018
- T-Mobile CR, a.s. Praha	zn. E38111/18	dne 18.10.2018
- Vodafone CR a.s. Praha	zn. MW991011898897219	dne 18.10.2018
- České Radiokomunikace, a.s. Praha	zn. UPTS/OS/204729/2018	dne 22.10.2018
- MEDIOS-MK, s.r.o. Městec Králové	zn. PD 59056/0402	dne 24.10.2018
- Telco Pro Services, a.s. Praha	zn. 0200821313	dne 18.10.2018
- ČEZ Distribuce, a.s. Děčín	zn. 0101004298	dne 18.10.2018

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení, dle § 85 odst. 2 stavebního zákona, - další dotčené osoby:  
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
CETIN - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Upozornění**

1. Upozorňujeme stavebníka na povinnost oznámení v souladu s § 152 odst. 3 stav. zákona stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a zhotovitele.
2. Dále musí být dodržován § 157 stavebního zákona - na stavbě nebo na staveništi musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady, týkající se provádění stavby nebo její změny (popř. jejich kopie); při provádění stavby vyžadující stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu musí být dle § 157 stavebního zákona veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
3. Upozorňujeme stavebníka na nutnost, že během provádění zemních prací musí být respektovány podmínky k výkonu archeologického dozoru, případně záchranného archeologického výzkumu ve smyslu § 22 zákona č. 20/1997 Sb., o státní památkové péči. Případné archeologické nálezy musí být neprodleně hlášeny Archeologickému ústavu nebo jiné oprávněné organizaci.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

otisk úředního razítka  
Ing. Alena Křížová  
vedoucí stavebního úřadu



**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 31.1.2019.